

Emilia Gustafsson, Planarkitekt  
Tel. 072-1793212  
E-post: emilia.gustafsson@hylte.se

## Ny detaljplan för Kambo 1:12 m.fl.

### Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden godkänner planförslaget och ställer ut det på samråd.

### Beskrivning av ärendet

Samhällsbyggnadskontoret tar i dagsläget fram en detaljplan gällande Kambo 1:12 m.fl.

Syftet med detaljplanen är ett möjliggöra för etablering av verksamheter och handel i Hylte kommun.

Planen befinner sig i dagsläget i samrådsskedet och samrådshandlingar har tagits fram. Syftet med samrådet är att förbättra beslutsunderlaget och att ge möjlighet till insyn och påverkan. Samrådet omfattar sakägare, boende, myndigheter och övriga som bedöms ha väsentligt intresse av detaljplanen. Efter samrådstiden sammanställs de inkomna synpunkterna i en samrådsredogörelse och samhällsbyggnadsnämnden tar ställning till hur man går vidare med planförslaget.

Planförslaget kommer vara ute på samråd under maj månad.

### Ekonomisk konsekvens av beslutet

Kommunen bekostar detaljplanen. I planarbetet förväntas utredningar så som arkeologisk, geoteknisk och dagvatten beställas.

En exploatering av planområdet kan medföra en tillväxt för Hylte kommun.

### Handlingar i ärendet

- Plankarta
- Planbeskrivning
- Tjänsteskrivelse

### Beslutet skickas till

Samhällsbyggnadskontoret

Katarina Paulsson  
Samhällsbyggnadschef

Emilia Gustafsson  
Planarkitekt